



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 1/5/2022

গভর্নর ক্যাথি হোকল

গভর্নর হোকল গৃহহীনতা সংকট মোকাবেলায় দীর্ঘস্থায়ী আবাসন অসমতা নিরসনে স্টেটব্যাপী প্রধান উদ্যোগের ঘোষণা করলেন

নতুন "সেফ অপশন সাপোর্ট" উদ্যোগ নিউ ইয়র্ক সিটি এবং অন্যান্য অভীষ্ট এলাকায় টিম মোতায়েন করবে যারা রাস্তায় থাকা গৃহহীন ব্যক্তিদের সাথে সম্পৃক্ত হবে

গভর্নর নতুন পলিসিও প্রয়োগ করবেন যা সরকারি তহবিল ব্যবহার করে আবাসন প্রাপ্যতা বৃদ্ধি করবে এবং ভাড়াটিয়াদের উচ্ছেদের হাত থেকে রক্ষা করবে

গভর্নর ক্যাথি হোকল 2022 সালের স্টেট অফ দ্য স্টেটের (State of the State) অংশ হিসাবে আজকে গৃহহীনতা সংকট মোকাবেলায় দীর্ঘস্থায়ী আবাসন অসমতা নিরসনে স্টেটব্যাপী একটি প্রধান উদ্যোগের ঘোষণা করলেন। গভর্নর হোকল নিউ ইয়র্ক সিটি এবং অন্যান্য অভীষ্ট এলাকায় সেফ অপশন সাপোর্ট (Safe Options Support, SOS) করবেন যেখানে গৃহহীনতা সবচেয়ে বেশি বিস্তৃত, এবং সরকারি তহবিল ব্যবহার করে উদ্যোগ প্রয়োগ করবেন যা আবাসন প্রাপ্যতা বৃদ্ধি করবে এবং ভাড়াটিয়াদের উচ্ছেদের হাত থেকে রক্ষা করবে।

"নিউ ইয়র্ক স্টেটে কারও রাস্তায় ঘুমাতে বাধ্য হওয়া উচিত নয়," **গভর্নর হোকল বলেন।** "যদিও কোভিড-19 মহামারীর অর্থনৈতিক বিপর্যয় গৃহহীনতা সংকটকে বৃদ্ধি করেছে, আমরা জানি যে দীর্ঘস্থায়ী কাঠামোবদ্ধ অসমতা রয়েছে, এবং নিউ ইয়র্কবাসীদের স্থিতিশীল, স্বাস্থ্যকর আবাসন প্রদানের জন্য এগুলি সমাধান করতে হবে। আমি ঐসব নিউ ইয়র্কবাসীদের সহায়তা করতে বদ্ধপরিকর, যাদের তাদের প্রাপ্য আবাসন এবং উচ্চ-মানের সেবার সবচেয়ে বেশি প্রয়োজন।"

গভর্নর হোকলের আবাসন পরিকল্পনা প্রাতিষ্ঠানিক অসমতার মোকাবেলা করবে যা আবাসন অনিশ্চয়তার সৃষ্টি করে এবং নিউ ইয়র্কবাসীদের গৃহহীনতার দিকে ঠেলে দেয়। এই উদ্যোগের অন্তর্ভুক্ত হবে:

- **সেফ অপশন সাপোর্ট (Safe Options Support, SOS) টিম:** মানসিক স্বাস্থ্যসেবা দানকারীদের প্রশিক্ষিত দল, যারা সেফ অপশন সাপোর্ট (Safe Options Support, SOS) টিম হিসাবে পরিচিত হবে, রাস্তায় বসবাসকারী ব্যক্তিদের স্থিতিশীল আবাসনে স্থানান্তর করতে জরুরি আশ্রয়, আউটরিচ সেবা প্রদানকারী, পাশাপাশি স্থায়ী এবং সহায়ক আবাসন প্রদানকারীদের সাথে কাজ করবে। এগুলি নিউ ইয়র্ক সিটি, যেখানে প্রায় 3,900 মানুষ রাস্তায় বসবাস করছে, পাশাপাশি নিউ ইয়র্ক স্টেটের অন্যান্য উচ্চ-অভাবী এলাকা

কর্তৃক বিকশিত হবে, যাতে মানসিক সমস্যা, মাদক ব্যবহার ডিজঅর্ডার বা অন্যান্য চিহ্নিত ঝুঁকির কারণ যা তাদেরকে বারবার আশ্রয়, হাসপাতাল এবং জেলে যাওয়ার জন্য উচ্চ ঝুঁকিপূর্ণ করে এমন গৃহহীন ব্যক্তিদের নিবিড়ভাবে স্থানান্তর এবং সহায়ক সমন্বয় সেবা প্রদান করা যায়। স্টেটের পরিচালিত SOS টিম নিউ ইয়র্ক সিটির পরিচালিত প্রথম-সারির আউটরিচ টিমের পাশাপাশি নিউ ইয়র্ক সিটি ডিপার্টমেন্ট অফ সোশ্যাল সার্ভিসেস (New York City Department of Social Services) সাথে সহযোগিতা এবং সমন্বয় করবে, যাতে রাস্তায় বসবাসকারী গৃহহীন ব্যক্তিদের জরুরি বা সর্বাঙ্গীণ সামাজিক সেবা সহ সহায়ক আবাসন প্রোগ্রামে নিরাপদ প্লেসমেন্ট করার জন্য তাদের সাথে সংযোগ স্থাপন করা যায়। এই টিমগুলি বর্তমানে "ক্রিটিকাল টাইম ইন্টারভেনশন টিমস (Critical Time Intervention teams)" এর করা কাজগুলিকে সম্প্রসারণ করবে, এবং পাশাপাশি সম্প্রসারিত পরিধির সীমা বৃদ্ধি করবে, নিউ ইয়র্ক সিটি এবং স্টেট উভয় জুড়ে।

- **421-a কর হ্রাস শেষ করা এবং একটি নতুন এবং আরও কার্যকর প্রোগ্রাম প্রতিষ্ঠা:** যেহেতু 421-a প্রোগ্রামটি 2022 সালে মেয়াদোত্তীর্ণ হবে, গভর্নর হোকল একটি নতুন কর হ্রাস প্রকল্পের প্রস্তাব করবেন যা নিউ ইয়র্ক সিটি জুড়ে ভাড়ার আবাসন নির্মাণকে উৎসাহিত করে এবং তার পাশাপাশি স্থায়ী এবং আরও গভীর সাশ্রয়ী আবাসন তৈরি করে। গভর্নর হোকলের প্রস্তাবিত নতুন কর হ্রাস আরও গভীর সাশ্রয়ী আবাসন তৈরি করাকে উদ্দেশ্য কবে যা 421-a এর চেয়েও কম আয়ের পরিবারকে সেবা প্রদান করবে; নিম্ন আয়ের পরিবারগুলির জন্য আরও স্থিতিশীলতা প্রদান করতে দীর্ঘকালীন সময়ের জন্য সাধের মধ্যে থাকা নিশ্চিত করবে; সিটির বিভিন্ন এলাকায় সাশ্রয়ী ভাড়ার ইউনিটের দীর্ঘকালীন প্রাপ্যতা নিশ্চিত করবে; কর হ্রাসকে পুনরায় সাজিয়ে কর প্রদানকারীদের ডলারের সর্বোচ্চ ব্যবহার নিশ্চিত করবে; সিটি এবং স্টেটের জলবায়ু লক্ষ্যগুলির সাথে মিলিত হওয়ার জন্য কার্বন নিরপেক্ষ প্রযুক্তি, বিদ্যুতায়ন-প্রস্তুত নির্মাণ ব্যবস্থার প্রয়োজনীয়তা নির্ধারণ করবে; অর্থনৈতিকভাবে উপযোগী ছোট ভবন নির্মাণের জন্য নমনীয়তা প্রদান করবে; এবং সিটি জুড়ে নিম্ন-এবং মধ্যম-আয়ের বাড়ির মালিকানা অগ্রসর করতে সবার জন্য সাশ্রয়ী বাড়ির মালিকানা তৈরি করবে।
- **অপরাধী ন্যায়বিচার ব্যবস্থায় জড়িত অথবা নেতিবাচক ক্রেডিট ইতিহাস থাকা ভাড়াটিয়াদের জন্য আবাসন প্রাপ্যতা উন্নত করা:** গভর্নর হোকল ক্রেডিট স্কোর অথবা অপরাধী ন্যায়বিচার ব্যবস্থায় বন্দী থাকার কারণে বৈষম্য প্রতিরোধে দুইটি বিধান প্রস্তাব করবেন। একটি নতুন আইন আবাসিক বাড়ির মালিকদের কম ক্রেডিট স্কোরের ইতিহাস সম্বলিত ব্যক্তিদের স্বয়ংক্রিয়ভাবে নাকচ করে দেওয়া থেকে বিরত রাখবে, যদি আবেদনকারী সাম্প্রতিক অর্থনৈতিক নিরাপত্তার প্রমাণ দিতে পারে। অন্যটি একটি বেসরকারি বাড়ির মালিককে অপরাধী ন্যায়বিচার ব্যবস্থায় জড়িত ব্যক্তিদের স্বয়ংক্রিয়ভাবে নাকচ করে দেওয়া থেকে বিরত রাখবে, এবং আবাসন প্রদানকারীদের স্বতন্ত্রকৃত মূল্যায়ন করতে বাধ্য করবে যা দোষী সাব্যস্ত হওয়ার পরিপ্রেক্ষিতে বিবেচনা করবে এবং পুনর্বাসনের প্রমাণ বিবেচনা করবে এবং পাশাপাশি বিদ্যমান বাসিন্দাদের নিরাপত্তা এবং মঙ্গল নিশ্চিত করবে।

- একটি উচ্ছেদ প্রতিরোধ আইনি সহায়তা প্রোগ্রাম তৈরি:** গভর্নর হোকল একটি উচ্ছেদ প্রতিরোধ আইনি সহায়তা প্রোগ্রাম (Eviction Prevention Legal Assistance Program) তৈরি করবেন, যা আপস্টেটের ঐসব ভাড়াটিয়াদের আইনি সহায়তা প্রদান করবে যারা তাদের উচ্ছেদ প্রক্রিয়ায় আইনজীবী নিয়োগের সামর্থ্য রাখেন না। তহবিল ফেডারেল দারিদ্র্য সীমার 200 শতাংশ বা তার নিম্ন আয়ের ভাড়াটিয়াদের জন্য প্রযোজ্য হবে এবং স্থানীয় আইনি সেবা প্রদানকারীদের কর্তৃক প্রদত্ত হবে, যেমন লিগাল এইড সোসাইটি অফ নর্থইস্টার্ন নিউ ইয়র্ক (Legal Aid Society of Northeastern New York), লিগাল সার্ভিসেস অফ সেন্ট্রাল নিউ ইয়র্ক (Legal Services of Central New York), ল-নিউ ইয়র্ক (LAW-NY) এবং অন্যান্য সংস্থা। এই উদ্যোগটি ন্যায্য আবাসন পরীক্ষা (Fair Housing Testing) প্রোগ্রামকেও সম্প্রসারিত করবে যাতে স্টেটজুড়ে বাড়তি ন্যায্য আবাসন পরীক্ষা এবং শিক্ষা প্রচার করা যায়।
- বাড়ি পুনর্নির্মাণের জন্য একটি স্থায়ী বিপর্যয় থেকে পুনরুদ্ধার এবং স্থিতিস্থাপকতা ইউনিট তৈরি করা:** গভর্নর হোকল নিউ ইয়র্ক স্টেট ডিজাস্টার রিকভারি অ্যান্ড রেজিলিয়েন্সি ইউনিট (New York State Disaster Recovery and Resiliency Unit) তৈরি করবেন, যা হাউজিং অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (Housing and Community Renewal, HCR) এর ভেতরে গঠিত হবে, যা স্থায়ীভাবে পুনরুদ্ধারের প্রয়োজনীয়তাসমূহ কার্যকরভাবে পূরণ করার জন্য ফেডারেল তহবিল প্রয়োগের ব্যবস্থাপনা করবে। এটি গভর্নরের অফিস অফ স্টর্ম রিলিফ (Governor's Office of Storm Relief, GOSR) কে প্রতিস্থাপিত করবে, যা ফেডারেল তহবিলের অর্থায়নে গঠিত একটি ডিপার্টমেন্ট যা শীঘ্রই মেয়াদোত্তীর্ণ হবে। এই ইউনিটের মূল ফোকাস হবে স্টেটজুড়ে বড় এবং ছোট বিপর্যয় উভয়ের ক্ষেত্রে পুনরুদ্ধার প্রচেষ্টার পরিধি বৃদ্ধি এবং স্থিতিস্থাপকতা উদ্যোগ সমন্বয় করা; প্রারম্ভিক সাড়াদান সমন্বয় করা এবং ফেডারেল এমার্জেন্সি ম্যানেজমেন্ট এজেন্সি (Federal Emergency Management Agency, FEMA) বা স্টেটের জরুরি সাড়াদান এজেন্সির কভার না করা দীর্ঘকালীন পুনরুদ্ধার সমন্বয় করা; চাহিদা চিহ্নিত করা, দ্রুত এবং সমতাপূর্ণভাবে সম্পদ মোতায়ন করা, এবং একটি ঝড়ের পর সব এজেন্সিতে তহবিলের খোঁজ রাখা; তথ্য ব্যবস্থাপনায় GOSR এর অভিজ্ঞতা ব্যবহার করে অনলাইন অ্যাপ্লিকেশন নির্মাণ; এবং দুর্যোগ পূর্ববর্তী এবং দুর্যোগ পরবর্তী প্রোগ্রামের একটি পোর্টফলিও ব্যবস্থাপনা করা, বিশেষ করে যেগুলি বাড়ির মালিকদের পুনর্নির্মাণ প্রচেষ্টা কেন্দ্রিক, বাড়ির মালিক এবং সম্প্রদায়ের জন্য স্থিতিস্থাপকতা বৃদ্ধি এবং স্বচ্ছ বিক্রয়ের সাইট।
- স্টেটজুড়ে গৃহহীনতা প্রতিরোধে দারিদ্র্য সমস্যার মোকাবেলা:** গভর্নর হোকল বুঝতে পারেন যে সরকারি সহায়তার (Public Assistance, PA) বর্তমান কাঠামো পরিবারের জন্য আয় এবং সঞ্চয় বৃদ্ধির জন্য যথেষ্ট প্রণোদনা প্রদান করে না, যা আবাসন স্থিতিশীলতার জন্য প্রয়োজনীয়। এই সমস্যা নিরসনে, নিউ ইয়র্ক যোগ্যতার সীমা বদল করবে, PA সুবিধা কমানোর পূর্বে পরিবারকে আরও বেশি আয় অব্যাহতি প্রদান করবে এবং PA এর জন্য তাদের অযোগ্য পরিগণিত করার পূর্বে পরিবারকে আরও বেশি সঞ্চয়ের সুযোগ প্রদান করবে। উপরন্তু, নিউ ইয়র্ক সেফটি নেট অ্যাসিস্টেন্স (Safety Net Assistance, SNA) সুবিধা পাওয়ার জন্য 45-দিনের অপেক্ষাকাল অপসারণ করবে যাতে

নিশ্চিত করা যায় যে যোগ্য ব্যক্তির দ্রুত প্রয়োজনীয় সাধারণ আয় সহায়তা পায় যার উপর অনেক নিউ ইয়র্কবাসী নির্ভরশীল, যাদের মধ্যে বন্দী অবস্থা থেকে সম্প্রদায়ে স্থানান্তরিত ব্যক্তির অন্তর্ভুক্ত।

###

আরো সংবাদ পাওয়া যাবে এখানে www.governor.ny.gov -এ
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[আনসাবক্রাইব করুন](#)